

# Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Истра г район Истра г о  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Истра г, Красный Посёлок д, ЖК САМПО тер, Героя Советского Союза Фадеева А.И. ул, 20
2. Год постройки 2016
3. Характеристика объекта:  
износ в % 0 этажность 3 подъездов 3  
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади Нет  
количество квартир 69 (шт.)  
общая полезная площадь объекта 3913,7 (кв. м)  
жилая площадь 3503,6 (кв. м)  
нежилая площадь 0, в том числе  
под производственные нужды 0 (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)  
ГЦВУ - 3 шт., Водомерные узлы - 3 шт., Газовые котлы для целей тепло- водоснабжения - 69 шт.
5. Источники:  
теплоснабжения Квартирное отопление (котел)  
газоснабжения Центральное  
твердого и жидкого топлива Нет  
энергоснабжения Центральное  
Системы АПЗ и Нет / Нет
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № Н-ВДГО-20 от 01.02.2019 г., срок действия бессрочно года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от 18.07.2022 г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от 10.05.2022 г.

## II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2021 - 2022 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации
	нет	нет	нет	нет

## III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ



3) горячего водоснабжения					
трубопроводов	м.п		нет	нет	удовл.
запорной арматуры	шт.		нет	нет	удовл.
промывка и опрессовка	м.п		нет	нет	удовл.
4) водопровода					
ремонт и замена арматуры	шт.		0	0	удовл.
ремонт и изоляция труб	м.п		0	0	удовл.
5) канализации					
ремонт трубопроводов	м.п		0	0	удовл.
ремонт колодцев	шт.		0	0	удовл.
промывка системы	м.п		0		удовл.
6) электрооборудования					
световой электропроводки	м.п		0	0	удовл.
силовой электропроводки	м.п		0	0	удовл.
вводных устройств	шт.		0	0	удовл.
электрощитовых	шт.		0	0	удовл.
электродвигателей	шт.		0	0	удовл.
8. Другие работы			0	0	удовл.
9. Обеспеченность объекта					

котельных топливом нет (указать запас в днях)

нет (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином 0 (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами 0 (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 0 (шт.)

#### IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2022 - 2023 г.

**Комиссия** в составе:

**председателя** - руководителя управляющей организации

Азаров Игорь Васильевич

**членов комиссии:**

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Дорохов Алексей Игоревич

- представителей органа муниципального жилищного контроля

- представителей специализированных организаций

Коротков Виктор Иванович

- представителей муниципального образования

Степанян Анастасия Константиновна



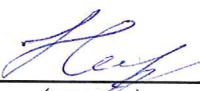

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель комиссии:

  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Азаров Игорь Васильевич) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Члены комиссии:

 (подпись) _____	( _____ ) Коротков Виктор Иванович (Ф.И.О.)	Зам. главного инженера
 (подпись) _____	( _____ ) Дорохов Алексей Игоревич (Ф.И.О.)	Председатель совета МКД 89671249024
_____ (подпись) _____	( _____ ) Степанян Анастасия Константиновна (Ф.И.О.)	Начальник ТО Павло- Слободский
 (подпись) _____	( _____ ) Нифонтов Дмитрий Николаевич (Ф.И.О.)	Управляющий МКД
 (подпись) _____	( _____ ) Норкина Е.В. (Ф.И.О.)	ТО Дедовск
_____ (подпись) _____	( _____ ) (Ф.И.О.)	
_____ (подпись) _____	( _____ ) (Ф.И.О.)	

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 22 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2022 - 2023 г.  
Глава муниципального образования (заместитель)

  
(подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

